



« Individuellement nous sommes une goutte d'eau. Ensemble nous sommes un océan. »

EDITO

RETRAITES, PARTAGER, PAS PRODUIRE PLUS !

Explosion des charges, augmentation bien raide des loyers, multiplication des délogements par les « congés pour vente », déni de démocratie faisant suite à la victoire pourtant incontestable d'Alda aux élections HLM... les raisons de se révolter ne manquent pas. Comme si cela ne suffisait pas, voilà que le gouvernement veut reporter l'âge de départ à la retraite à 64 ans !

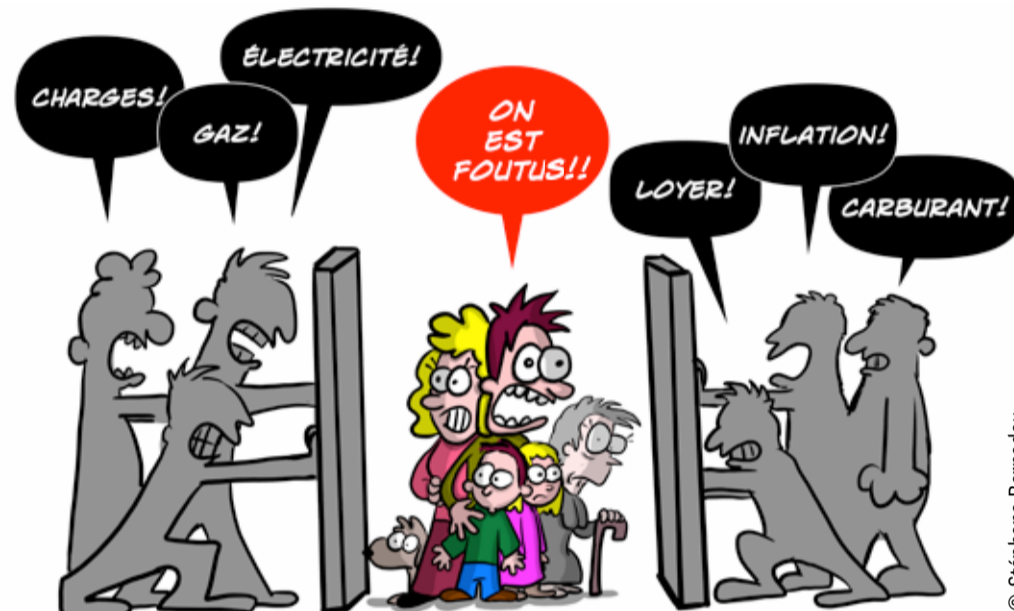
Il traduit ainsi un choix de société clair, allant contre l'intérêt des populations et de la planète. Le gouvernement choisit de régler les éventuels déficits à venir du système de retraite en produisant plus, et donc en faisant travailler plus longtemps, et non en partageant les richesses.

À CONTRE-SENS DE L'HISTOIRE

Or, la justice sociale, à une époque où les inégalités explosent, et l'urgence écologique, à un moment historique où le climat risque de basculer de manière irréversible, imposent de faire exactement le choix contraire. Il faudrait par exemple puiser dans les dividendes records du CAC 40 et dans l'indécente fortune des milliardaires pour financer la solidarité. Là, on veut nous faire produire plus, donc aggraver encore davantage nos empreintes écologique et carbone dans un monde dont nous avons déjà explosé les limites naturelles !

NE LAISSONS PAS FAIRE !

Ce sont les personnes aux emplois les plus durs, les moins bien payés, aux situations les plus précaires qui vont faire les frais de ce choix totalement contraire à l'intérêt général. Vous avez dit égalité ? Vous avez dit fraternité ?



© Stéphane Bernadou

EXPLOSION DES CHARGES

LA VIE DEVIENT IMPOSSIBLE

À Cam de Prats (Bayonne), Louise a vu sa facture s'envoler en janvier : +47,8€ d'augmentation pour ses charges mensuelles qui s'élèvent maintenant à 139,20€ (soit 27% de son loyer total!). Depuis la rentrée, Alda reçoit de nombreux témoignages de ce type : +150€ d'augmentation mensuelle pour un habitant des Hauts du Bedat (Bayonne), +157€ d'augmentation mensuelle pour une habitante de Saint-Jean-de-Luz, etc. Des augmentations de charges et de loyers qui viennent s'ajouter à la flambée générale des prix, et qui mettent le couteau sous la gorge à un grand nombre de locataires.

POURQUOI ÇA AUGMENTE ?

Pour l'instant, il ne s'agit que de provisions de charges, c'est-à-dire que les coûts seront ajustés au fur et à mesure de l'année si la consommation est plus basse que prévue ou si les tarifs énergétiques évoluent... mais à ce stade les hausses sont bien réelles. À qui la faute ? À l'inflation et aux coûts de l'énergie, nous dit-on du côté des offices HLM. Concrètement : le chauffage collectif, mais aussi l'éclairage des parties communes ou les ascenseurs qui coûtent plus cher à cause de la montée des prix du gaz et de l'électricité, même avec l'application



© Ségolène Aubourg

ÉLECTIONS HLM

DÉNI DE DÉMOCRATIE

Alda a gagné haut la main les élections des représentants des locataires HLM en décembre 2022, remportant la majorité absolue en Pays Basque. Mais la CLCV, l'AFOC et certains élus politiques de droite se sont aussitôt ligués pour lui barrer la route aux instances stratégiques des offices HLM : bureau, commission d'attribution des logements. Un mépris choquant du vote des locataires, pourtant clair et sans ambiguïté, mais également une manœuvre qui jette le doute et sème la suspicion sur ce qui peut bien se passer dans ces instances.

LIRE LA SUITE P.03 >

du « bouclier tarifaire » du gouvernement. Sur les 47,8€ supplémentaires que Louise doit payer chaque mois, 41,31€ sont dûs au chauffage collectif. L'inflation se fait aussi sentir sur les contrats passés avec les prestataires de service.

IDENTIFIER LES RESPONSABILITÉS

La solution : demander aux locataires de réduire leur consommation et augmenter leurs charges ? Une logique de court-terme qui va droit dans le mur : aujourd'hui, avec l'épuisement des énergies non renouvelables (gaz, pétrole, nucléaire) et l'augmentation de leur coût, avec la dérégulation du marché de l'énergie et la spéculation, le problème du coût de l'énergie n'est pas passager. Il faut donc trouver des solutions durables et justes, c'est-à-dire qui ne reposent pas sur celles et ceux qui ont déjà du mal à boucler leurs fins de mois ! Donc oui, tout le monde a intérêt à faire attention à sa consommation d'énergie, c'est une question de bon sens. Mais il s'agit aussi de voir ce qui relève de la responsabilité des offices HLM et de l'Etat. Par exemple, l'un des quartiers les plus touchés par les augmentations de charges prévues en 2023 est Cam de Prats... celui-là même où un plan de rénovation qui devait justement permettre des économies d'énergie a été retardé d'un an !

LIRE LA SUITE P.06 >

AU PROGRAMME

P.2 / NOS QUARTIERS SE BOUGENT

- Le Bas Quartier à Hendaye

P.3 / ALDA GAGNE LES ÉLECTIONS HLM

- Déni de démocratie
- Mépris des locataires d'Office 64

P.4

- Les Vautours
- Gagnant gagnant

P.5

- Vivre et se loger au Pays
- À 65 ans, cet éboueur de Bidart a dû vivre plus de 20 mois dans sa voiture
- Le fléau des résidences secondaires

P.6

- Explosion des charges locatives : la vie devient impossible
- 4 aides financières à connaître
- Augmentations des loyers

P.7

- Se déplacer pas cher grâce à Txirrind'Ola
- Aberri Eguna Itsasun
- L'Eusko Eguna
- 3 questions à Mouss et Hakim

P.8

- Liza, le rugby des quartiers
- Grande manifestation le 1^{er} avril



BAS QUARTIER, HENDAYE

ÊTRE PRIS

EN CONSIDÉRATION



Le Bas Quartier mérite bien son nom. Situé en dessous du niveau de la mer, il était régulièrement victime d'inondations jusqu'en 2017. En 2002, il y a eu jusqu'à 1m50 dans le quartier !

Harri Xabaleta est le premier nom de ce quartier populaire, difficile à délimiter, entre la voie de chemin de fer, la mairie et le parc Belcenia. Ce fut le premier port d'Hendaye. Ses habitants y sont très attachés et la rue Pellot est particulièrement fréquentée. Pourtant, aujourd'hui les commerces se font rares, et les fêtes du quartier, autrefois très appréciées, manquent. La boulangerie bio Eskuz, tenue par Marko, sert de lieu de passage et de rencontres. Et pas mal d'habitants voudraient bien regagner la place conquise par la voiture au détriment de la convivialité quotidienne.

«Pas mal d'habitants voudraient bien regagner la place conquise par la voiture au détriment de la convivialité quotidienne.»

POUR UNE VRAIE VIE DE QUARTIER

La circulation est intense ici, du fait de la proximité de la plage, de la présence d'un grand parking gratuit menant à la promenade le long de la Baie de Txingudi et de l'aire de jeux pour enfants. Difficile de vraiment habiter et profiter de son quartier quand voitures et scooters le traversent en permanence et souvent à trop grande vitesse. Les habitants ne s'y résignent pas. Certains ont créé il y a 8 ans une association, Harri Xabaleta, forte de 50 membres et ayant obtenu quelques avancées. Suite à diverses mobilisations et une pétition signée par 550 personnes, l'association a arraché un premier aménagement du rond-point et une zone 20... Mais la cohabitation pacifique des piétons, cyclistes et automobilistes est loin d'être gagnée. Harri Xabaleta demande donc un sens unique, des aménagements obligeant à vraiment respecter la vitesse maximale de 20 km/heure et une piste cyclable en site propre. C'est pour Miguel «la condition de base pour rallumer une vraie vie de quartier, renforcer le lien social, les relations entre habitants et la convivialité au quotidien». L'association n'a pas l'impression d'être vraiment tenue

en considération par la mairie. Il lui semble que les décisions d'aménagement sont prises sans même attendre les résultats des concertations mises en place, on se demande du coup pourquoi.

MANQUE DE CONSIDÉRATION

C'est ce même manque de considération qui est ressenti par les locataires de la Résidence Parcheteguia, immeubles HLM situés près du rond-point central. Du fait de l'Agglo d'abord. Celle-ci leur a ainsi supprimé les containers à poubelles sans information préalable et sans d'abord créer l'aire de collecte devant les remplacer. De leur bailleur social ensuite, l'Office 64. Le départ à la retraite de la femme de ménage a été suivi de problèmes récurrents de nettoyage. Une barrière chicane pour empêcher les scooters de passer par la résidence manque depuis des années. La porte d'entrée d'un des bâtiments ne ferme plus depuis des mois. Il a fallu près de 3 semaines pour régler une fuite d'eau très importante transformant le hall d'entrée en véritable piscine... et plus de 3 mois pour réparer le plafond éventré suite à ce dégât des eaux ! Martine, Didier, Jean-Michel et bien d'autres locataires ont l'impression qu'ils n'ont pas l'écoute méritée, que les délais de réponse sont bien trop longs, et que le manque de perspectives claires, d'informations ou de délais donnés attise inutilement les doutes et les colères.

À QUAND UNE VRAIE CHARTE DES SERVICES ?

Comme l'a écrit Alda à Office 64, «Cela conduit à des situations de tension et de frustrations qui ont un impact fort sur le quotidien des locataires de Parcheteguia et créent une dégradation de leur cadre de vie, ainsi que du lien entre l'Office 64 et les locataires». C'est pourquoi, lors de la campagne des élections HLM, Alda défendait la mise en place d'une vraie charte de services chez Office 64 et les

moyens de la faire réellement respecter. Les locataires se sont épuisés à relancer leurs divers interlocuteurs, ont dû multiplier les appels, courriers, faire intervenir Alda pour avoir bien tard des réponses partiellement satisfaisantes.

ENCORE UN EFFORT !

Fin décembre, l'Office 64 a écrit aux locataires en actant leurs insatisfactions. Il reconnaît des manquements de la société en charge du nettoyage des parties communes, lui appliquera des pénalités dont le montant sera déduit des charges. Il va également recruter rapidement un gardien qui sera affecté aux missions de propreté, de sécurité et de suivi des interventions des entreprises. Mais la réponse de l'Office laisse encore quelques incompréhensions et frustrations. Par exemple, dans cette résidence qui affiche tout de même 30 ans et 17 inondations subies au compteur, les locataires demandent la réfection des parties communes, dont une simple opération de recollage de quelques nez de marche anti-dérapiage qui se sont dégradés dans les escaliers. L'Office 64 leur répond que «La programmation des travaux arrêtée sur 10 ans n'inclut pour l'instant pas ces interventions». Une personne handicapée, marchant avec des cannes, vit pourtant dans l'immeuble concerné et la légère réparation demandée par les habitants de Parcheteguia suffirait à calmer les inquiétudes de tous. Faut-il vraiment attendre 10 ans pour cela ? ■



CAM DE PRATS, BAYONNE OUVERTURE DU LOCAL !

Ça y est ! Grâce à la mobilisation d'Alda Cam de Prats, les habitants du quartier ont maintenant accès à un local ! Ils se sont réunis sans tarder pour organiser la vie de cet espace et lancer la préparation des premières activités. Habitants de Cam de Prats, pour partager vos idées ou proposer des activités, contactez : cam-de-prats@alda.eus

Suite aux démarches des habitants, des installations sportives ont aussi commencé à être installées et seront terminées en février. ■



HABAS, BAYONNE LA BOÎTE POSTALE EST DE RETOUR !

On en parlait dans le dernier numéro du journal d'Alda, et c'est fait : la boîte postale a été réinstallée à Habas à l'endroit demandé par les habitants ! Bravo à Alda Habas qui a rédigé un courrier signé par de nombreux habitants et qui a fait les démarches auprès de La Poste et de la mairie de Bayonne pour permettre la remise en

place de ce service de proximité. Alda Habas a aussi interpellé HSA sur les problèmes d'humidité nombreux dans le quartier. Les locataires font maintenant la liste des logements concernés pour qu'HSA y intervienne. Et grâce aux démarches du collectif, un local sera bientôt disponible pour les habitants de Habas ! ■



VOUS AUSSI, FAITES BOUGER VOTRE QUARTIER !

Envie de faire vivre votre quartier avec des installations sportives ou des fêtes entre voisins ? Marre des problèmes d'humidité dans les logements ? Besoin d'un local vélo ? D'un composteur collectif ? Un projet de réhabilitation est prévu dans votre cité ou votre immeuble ?... Et si, vous aussi, vous lanciez un collectif de quartier avec vos voisins ? À Alda, nous pouvons vous accompagner dans le lancement de ce projet : comment organiser vos premières réunions, monter des dossiers, médiatiser vos requêtes...

CONTACTEZ-NOUS : info@alda.eus

ALDA GAGNE LES ÉLECTIONS HLM



Le 6 décembre, les bénévoles fêtent la belle victoire d'Alda

Pour sa première présence aux élections de représentants des locataires HLM, Alda a frappé fort ! Alda présentait donc des listes chez les 2 principaux organismes HLM présents en Pays Basque : Habitat Sud Atlantique et Office 64. Et le moins que l'on puisse dire, c'est que pour une première, c'est réussi ! 52,8 %, soit la majorité absolue pour Alda chez HSA, alors qu'il y avait 7 listes en présence ! Et 39,1 % pour Alda chez Office 64, alors que 8 listes se présentaient.

Contrairement à HSA, Office 64 est présent sur tout le département des Pyrénées-Atlantiques. Sachant que nous n'agissons que dans la partie basque du département, on peut parier que nous y avons également remporté la majorité absolue.

5 DES 9 SIÈGES POUR ALDA

Au total, Alda a remporté 5 des 9 sièges à pourvoir chez HSA et Office 64 en faisant

élire Isabelle Marticorena du quartier Hiribehere à Ustaritz, Romain Manchado de Camieta à Urrugne, Carole Sermet de Cam de Prats à Bayonne, Jean-Baptiste Diger de Sutar à Anglet et Fabienne Cazenove d'Ichaca à Saint Jean de Luz.

REMERCIEMENTS ET ENGAGEMENTS

« Cette victoire est une très belle reconnaissance par les locataires HLM du travail mené par Alda depuis 2 ans seulement. Nous les remercions de leur confiance » a déclaré Xebax Christy, co-président d'Alda. Malika Peyraut, coordinatrice de l'association, a quant à elle affirmé : « Nous nous engageons à défendre avec détermination et constance

notre programme, élaboré avec les locataires eux-mêmes. Nous défendrons le droit à un logement digne et accessible pour toutes et tous, ainsi que toutes les familles ou personnes des milieux populaires victimes d'injustices ou de problèmes divers. Nous poursuivrons plus que jamais nos actions quotidiennes et notre travail de mobilisation globale. » ■

« Nous défendrons toutes les familles ou personnes des milieux populaires victimes d'injustices ou de problèmes divers. »



ÉLECTIONS HLM

HOLD-UP DÉMOCRATIQUE

Tous les 4 ans, les postes de représentants des locataires au bureau, à la Caleol (commission d'attribution des logements) et à la CAO (commission d'appel d'offres) sont renouvelés par les conseils d'administration d'HSA et d'Office 64 pour tenir compte des résultats des élections de représentants des locataires HLM qui se sont tenues juste avant.

CLCV ET AFOC DÉSAVOUÉS PAR LES LOCATAIRES HLM

En Pays Basque, les résultats ont donc été sans appel et ont permis de dégager des résultats clairs et dénués de toute ambiguïté. Les locataires ont très majoritairement choisi Alda pour les représenter. Dans le même temps, ils ont exprimé une forte volonté de renouvellement face aux 2 listes bien en place jusque-là : la CLCV passe ainsi chez HSA de 35 % des voix en 2018 à 16,47 % en 2022, soit plus de la moitié perdue en 4 ans. Même sort pour l'AFOC qui passe chez HSA de 19 % à 10,89 % et tombe même chez Office 64 en dessous de la barre des 10 %.

BASSES MANOEUVRES

Refusant de respecter le choix des

locataires, la CLCV et l'AFOC vont alors se livrer à une basse manœuvre qui ne leur fait pas honneur : se présenter à toutes les commissions où peut se présenter Alda, en se partageant les offices HLM (CLCV chez HSA et AFOC chez Office 64). Les 2 associations ne sont pas dérangeantes et n'ont aucun rapport de force militant. Elles misent donc sur le fait que les élus politiques, majoritairement de droite, siégeant dans les conseils d'administration d'HSA et d'Office 64, voteront massivement pour elles plutôt que pour Alda, qui a su de nombreuses fois montrer sa force de frappe et sa capacité de mobilisation.

À QUOI SERVENT LES ÉLECTIONS ?

Et c'est exactement ce que vont faire ces élus, qui s'assoient ainsi sur le résultat des élections de représentants des locataires HLM venant à peine de se dérouler. Ils élisent le même homme, représentant de la CLCV, aux 3 commissions d'HSA. Ils choisissent la même candidate de l'AFOC, qui ne pèse donc même pas 10 %, dans les 2 commissions d'Office 64 auxquelles se présentait Alda, barrant ainsi la route aux élus de la liste arrivée largement en tête. Comme l'a dit Jean-Baptiste Diger, l'un des élus d'Alda, lors d'une conférence de presse improvisée par l'association dans les locaux d'Office 64 « Pourquoi se fatiguer, et dépenser de l'argent d'Office 64, à organiser des élections de représentants des locataires HLM si c'est pour ne pas en tenir compte ? Le CA d'Office 64 n'a qu'à désigner tous les 4 ans l'association des locataires qui lui convient le mieux sans faire croire aux locataires que leur avis va être considéré. » ■

ÉLECTIONS HLM

MÉPRIS DES LOCATAIRES D'OFFICE 64

MALAISE À HSA

Après le double hold-up électoral des 15 et 20 décembre 2022, à HSA au moins, on reconnaît qu'il y a un problème. Dans le quotidien Sud-Ouest, le président d'HSA « ne nie pas l'image délétère que donne ce résultat. Il convient d'une gêne en termes de représentativité » et assure réfléchir à « comment on peut arranger les choses ». Le directeur d'HSA quant à lui constate « une situation contradictoire où l'association majoritaire n'a pas d'élus dans les instances ».

DIALOGUE CONSTRUCTIF ET SORTIE DE CRISE À HSA

Alda va dès lors rencontrer le président et le directeur d'HSA et entamer un dialogue constructif avec eux. Un Conseil d'Administration d'HSA extraordinaire est convoqué le 2 février et procède à un nouveau vote des représentants des locataires aux différentes commissions. Le représentant CLCV y présente sa démission du bureau d'HSA et Alda y obtient ainsi le poste de titulaire, et un second poste de représentant des locataires est spécialement créé pour qu'Alda puisse siéger également à la commission d'attribution des logements (caleol). Carole Sermet siègera donc au bureau d'HSA et Isabelle Marticorena à la commission d'attribution des logements. Le vote des locataires d'HSA est enfin respecté, malgré d'ultimes et

vaines manœuvres de l'AFOC pour tenter de s'y opposer, et cela met un terme à la crise chez cet organisme HLM !

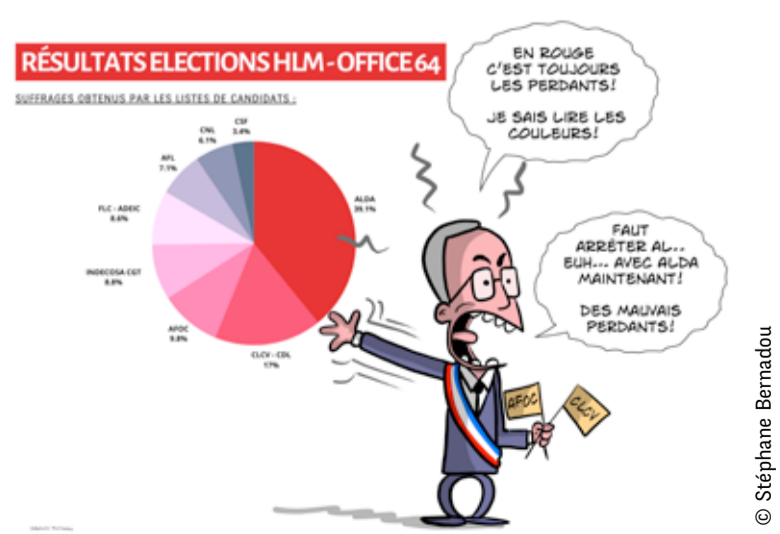
CLAUDE OLIVE DROIT DANS SES BOTTES

Claude Olive, président d'Office 64, maire d'Anglet, ancien soutien de François Fillon, ne connaît pas les mêmes états d'âme. Droit dans ses bottes, il justifie l'entre-soi et le fait de s'asseoir sur le vote des locataires d'Office 64. « Les gens se connaissent depuis des années, ils ont voté aussi en fonction de ça. » déclare-t-il dans Sud-Ouest assumant ainsi la connivence établie avec l'AFOC dont la représentante Sylvie Serre empoche les postes de titulaire et la CLCV qui reçoit ceux de suppléants (*). Office 64 a donc fait voter ses locataires pour finalement leur dire « Ah, désolé, mais votre vote ne nous convient pas, donc on va faire autrement ». Le conseil d'administration d'Office 64 adresse ainsi le pire des messages possible à ses locataires et leur manque totalement de respect. Il crée ainsi une crise de confiance et une situation qui ne pourra que s'envenimer au fil du temps. ■

(* Tout ceci est d'autant plus malsain, anti-démocratique et préoccupant qu'il y a deux Commissions d'attribution des logements chez Office 64, la Caleol Pays Basque à laquelle Alda candidait, et la Caleol Béarn où aurait pu siéger une des 2 listes minoritaires ayant un élu. Pour rappel, Alda ne présentait de candidats que dans 2 des 4 commissions d'Office 64.



© Stéphane Bernadou



© Stéphane Bernadou

LES VAUTOURS

LES VAUTOURS



Alors que ceux qui vivent ou travaillent en Pays Basque sont pris à la gorge par la crise actuelle du logement, les vautours prêts à profiter de cette situation sont de plus en plus nombreux. Chaque fois que possible, Alda intervient pour défendre les locataires et faire payer les vautours en question.

• **A Urrugne**, un propriétaire peu scrupuleux secondé par l'agence Carmen immobilier a mis à la porte une famille entière en prétextant qu'il devait s'installer dans l'appartement que cette dernière lui louait : il lui a donc délivré un de ces fameux «congelés pour reprise». Commençaient alors une année de galère sans nom pour Johanna et ses 4 enfants, qui se sont retrouvés séparés entre plusieurs logements

de secours, la mère vivant elle-même dans un cabanon de jardin. Alda a fait un recours DALO pour reloger Johanna et ses enfants mais a également mis sous surveillance l'appartement en question. Et ça n'a pas manqué : l'agence Carmen Immobilier y a relogé d'autres locataires, avec un loyer plus cher. Un constat d'huissier a été établi. La famille porte plainte contre le propriétaire et l'agence et elle va demander des dommages et intérêts pour le préjudice subi. Avis aux amateurs de faux congés pour reprise : désormais, Alda veille et vous risquez gros !

• **Toujours à Urrugne**, mais cette fois-ci avec le concours de l'agence Donibane, un propriétaire était branché sur le compteur

électrique de sa locataire ! Cette jeune travailleuse au petit salaire louait ainsi un garage aménagé en studio et payait donc sans le savoir l'électricité de son propriétaire et de sa famille. L'agence Donibane avait la responsabilité professionnelle d'indiquer au propriétaire qu'il n'avait pas le droit d'avoir un seul compteur pour lui et pour sa locataire. Mais Alda a découvert par la suite que cette agence louait carrément un garage pour entreposer ses archives dans la maison du propriétaire. Elle avait donc un conflit d'intérêt évident dans cette affaire ! Dénonçant publiquement cette escroquerie, Alda a forcé l'agence et le propriétaire, M. Pierre Irastorza Sansebastian, à rembourser 2282 euros à la locataire.

• **Franck Larroudé avait déclaré forfait après seulement 4 jours de l'émission Koh-Lanta** «Le totem maudit», trouvant les conditions trop dures. Pourtant ce Biarrot, multi-propriétaire et patron d'une société de rénovation immobilière, loue des taudis et fait endurer à ses locataires des conditions de vie dégueulasses. Alda a dénoncé le sort d'une de ses victimes qui a fini par être relogée et a forcé Franck Larroudé à faire des travaux dans l'appartement d'une autre. Mais il refuse toujours de faire réparer la porte d'entrée, qui ne ferme plus, de l'appartement d'une personne vulnérable, placée sous curatelle. Et la santé de cette dernière se dégrade, notamment du fait de l'état de son logement. Alda a prévenu le

propriétaire que l'association le tiendrait responsable s'il arrivait quoi que ce soit à cette dame.



• **À Anglet**, Alda a fait requalifier en bail de 3 ans le bail frauduleux de 12 mois qu'un propriétaire avait établi à une famille de travailleurs, alors que l'appartement n'était pas meublé.

• **Dans plusieurs communes de la côte basque**, Alda a contraint des propriétaires voraces à rembourser des sommes importantes allant de 2 à 3000 euros à divers locataires qu'ils forçaient à payer des surloyers en été pour pouvoir rester dans leur appartement.

• **Les congés pour vente se multiplient** même chez des locataires de plus de 70 ou 80 ans qui paniquent, ignorant leurs droits, et notamment le statut de locataire protégé à partir de 65 ans. Parfois, le propriétaire les abuse et leur fait signer un préavis les obligeant à partir, sans qu'ils ne comprennent ce qu'ils viennent de signer. Alda règle vite ces problèmes et leur permet de rester sereinement chez eux. ■



ENSEMBLE ON GAGNE

GAGNANT GAGNANT

Sandra est locataire HSA à Ustaritz et demande une mutation depuis 2 ans déjà. Suite à une tumeur au cerveau, elle est sujette à des crises d'épilepsie et peut de plus en plus difficilement conduire. Dans son quartier situé en périphérie, peu desservi en lignes de bus, c'est un gros problème pour elle. Cela devient de plus en plus compliqué pour se rendre à ses rendez-vous médicaux sur Bayonne. Mais elle ne souhaite pas quitter Ustaritz pour autant car c'est là que vit son fils autiste dont elle ne veut pas s'éloigner. Elle voudrait habiter dans le centre, mieux desservi en bus.

GAGNANT GAGNANT

Sa demande de mutation n'ayant pas été retenue en commission, elle ne s'est pas découragée pour autant et a mis des annonces dans les résidences HSA du centre d'Ustaritz. Et c'est ainsi qu'Isabelle est entrée en contact avec elle. Pour des

raisons opposées, cette dernière veut en effet quitter son logement HSA situé en plein centre d'Ustaritz pour aller vers la périphérie plus calme. Un environnement moins stressant et plus sécurisé lui permettrait en effet de faire revenir chez elle son enfant qui est également en situation de handicap et est placé dans un service spécialisé.

LE RÈGLEMENT C'EST LE RÈGLEMENT

Les 2 locataires transmettent à HSA une demande d'échange entre leurs deux logements qu'elles sont chacune prêtes à prendre en l'état. Mais le 30 septembre, elles reçoivent toutes deux un refus s'appuyant sur une interprétation stricte du règlement régissant les procédures d'échanges. De plus, un des deux logements fait partie du contingent préfectoral. Incompréhension et abattement saisissent alors les 2 locataires qui en octobre sollicitent l'aide d'Alda.

DIALOGUE CONSTRUCTIF

L'association rencontre alors HSA et plaide pour le bon sens. Alda mène campagne pour des évolutions à ce niveau pendant les élections HLM, avec par exemple la mise en place d'une bourse d'échanges en Pays Basque. Alda rappelle également que les dernières évolutions législatives prévoyaient de passer de la gestion de stock (le contingent préfectoral concerne tels et tels logements précis) à la gestion de flux (le contingent préfectoral concerne un pourcentage global de logements et pas tel ou tel d'entre eux précisément) et que leur mise en application n'a été retardée que du fait du covid. Demandons donc au préfet d'autoriser cette double mutation qui de toutes façons n'amputera son contingent d'aucun logement, les 2 étant et restant dans tous les cas occupés !

DÉBLOCAGE

C'est chose faite dès la mi-novembre et la double mutation peut alors se mettre en place. Elle est validée le 13 décembre par la Caleol d'HSA et le double déménagement s'effectue à la mi-janvier. Le bon sens et l'humanité l'ont emporté sur une lecture trop rigide du règlement. Les locataires et leurs enfants en sont les premiers gagnants ! ■



12 420 EUROS RÉCUPÉRÉS

GRÂCE À ALDA !

Plus d'une vingtaine de militants d'Alda ont occupé le vendredi 3 février l'agence immobilière ICS pour dénoncer ses pratiques illégales. Le loyer avait été augmenté de 400 euros par rapport à l'ancien locataire ce qui est illégal dans les 24 communes de la zone tendue (*). Et l'agence avait contraint ses locataires à payer par avance une année entière de loyers et charges, ce qui est également illégal. L'action s'est terminée après que l'association ait obtenu le remboursement de 12 420 euros correspondant aux mois à venir et la baisse à 900 euros mensuels de leur loyer de 1300 euros. Alda veille au respect du gel à la relocation des loyers et aux différentes pratiques illégales précarisant chaque fois plus les locataires. À bon entendeur, salut ! ■

(*) Ahetze, Anglet, Arbonne, Arcangues, Ascain, Bassussarry, Bayonne, Biarritz, Bidart, Biriartou, Boucau, Ciboure, Guéthary, Hendaye, Jatxou, Lahonce, Larressore, Mouguerre, Saint-Jean-de-Luz, Saint-Pierre-d'Irube, Urcuit, Urrugne, Ustaritz, Villefranque.



LIGNE ROUGE

Le bailleur social lui dit d'abord qu'il n'a pas d'obligation de le reloger, ce qui est vrai... d'un point de vue légal. Mais Fabien gagne trop peu pour trouver de nos jours à se reloger dans le parc privé, au vu de ce que sont devenus les loyers moyens et les garanties demandées. L'Office 64 lui propose alors un logement social, mais ... à Pau ou à Orthez. Fabien est très attaché au Pays Basque et il a même suivi un stage intensif pour apprendre la langue basque. Ses parents âgés vivent sur Arcangues et lui n'a pas de voiture. Il prend alors contact avec Alda qui intervient aussitôt auprès d'Office 64. Pour l'association de défense des locataires, il y a là une ligne rouge. C'est tout simplement le droit de vivre et se loger au pays qui est en jeu dans cette affaire et Alda est prête à appeler à des manifestations pour ne pas laisser passer ce précédent.

HEUREUX DÉNOUEMENT

Mais cela ne sera pas utile car chaque partie va réaliser les démarches nécessaires pour trouver la solution la plus adaptée et l'heureux dénouement arrive dès le 25 novembre. La Caleol Pays Basque d'Office 64 attribue un logement sur Biarritz à Fabien. ■

La chose est peu courante. Fabien est locataire à Biarritz dans le parc privé mais a reçu un congé de son logement émanant d'un bailleur social, l'Office 64. Il doit donc quitter son appartement le 31 juillet 2022. Cet office HLM a en effet racheté la bâtisse où il était locataire depuis 11 ans pour y faire des travaux et y produire de nouveaux logements sociaux. Projet on ne peut plus louable mais aux conséquences paradoxales s'il entraîne le délogement d'une personne aux faibles revenus... qui devient donc à son tour demandeur de logement social.

ENSEMBLE ON GAGNE

À 65 ANS, CET ÉBOUEUR DE BIDART A DÛ VIVRE PLUS DE 20 MOIS DANS SA VOITURE

Né à Saint Jean de Luz, René a 65 ans. Travaillant comme éboueur, il embauche tous les jours à 5H00 du matin. Il louait un appartement sur Bidart sans aucun problème jusqu'à ce que celui-ci soit vendu. Depuis, malgré ses recherches actives, il n'a pas trouvé à se reloger dans le parc privé. Et bien qu'il soit demandeur de logement social auprès d'Office 64 depuis presque 4 ans, il n'avait eu jusqu'à l'année 2023 aucune proposition d'attribution de logement !

RENÉ RELOGÉ

Le post facebook d'Alda intitulé « *Un logement pour René, maintenant !* » a été relayé par près de 300 personnes et vu près de 10 000 fois en une seule journée. Et les résultats ne se sont pas fait attendre : la Commission d'attribution des logements d'Office 64 a enfin décidé de proposer à René un logement sur Bidart. L'émotion est forte pour René : « *Quand je vois comment un problème de presque 2 ans a été réglé aussi rapidement grâce à Alda, je suis partant pour plein de choses désormais. Parce qu'il faut maintenant se battre pour les autres.* » ■



C'EST COMME ÇA QU'ON TRAITE LES TRAVAILLEURS DE PREMIÈRE LIGNE ?

Louant un box pour entreposer ses affaires, se lavant grâce aux robinets municipaux de la commune, cela faisait plus de 20 mois que René vivait et dormait dans sa voiture, une petite Dacia Sandero. Il a fini par se rapprocher d'Alda qui l'a aussitôt accompagné pour réaliser un recours DALO (Droit au logement opposable) puis a dénoncé publiquement le 17 janvier 2023 cette situation qui n'avait que trop duré.



RENFORCEZ LES MOYENS

D'ACTION D'ALDA :

ADHÉREZ !

N'HÉSITEZ PAS À ADHÉRER À ALDA

(en ligne sur www.alda.eus/adherer/ ou grâce à l'enveloppe T contenue dans ce journal) pour lui donner plus de moyens d'action et lui permettre d'être encore plus réactif et efficace. Comme dans le cas de Johanna, René, Sandra ou Fabien, nous avons accompagné près de 600 familles et personnes du Pays Basque depuis juillet 2021. Et ce chiffre augmente sans cesse. Aidez-nous à faire face, merci ! Milesker !



ASSEZ !

LE FLÉAU DES RÉSIDENCES SECONDAIRES

D'après l'observatoire de l'habitat du Pays Basque (*), les 2/3 des nouvelles résidences secondaires en Pays Basque proviennent de la transformation de résidences principales. Pour nombre d'entre elles, cela signifie donc qu'une famille a été délogée suite à un congé pour vente, afin de faire de leur appartement ou de leur maison un pied-à-terre pour personnes plus fortunées. Le droit d'avoir 2 logements passe donc avant celui d'en avoir un, et c'est de pire en pire.

TOUT LE MONDE EST CONCERNÉ

Karine a été de ceux-là : assistante maternelle, son T3 était à la fois son domicile et son outil de travail. Elle a reçu un congé pour vente délivré par une agence immobilière et devait quitter son logement pour le 17 mai 2021. Elle perdait par la même occasion son outil de travail. Sinon, l'agence lui délivrait une assignation pour congé devant le tribunal de Bayonne. Karine avait appelé Alda à l'aide, qui a obtenu que l'agence renonce à toute procédure d'expulsion le temps que Karine trouve à se reloger. Depuis, Karine a trouvé un nouvel appartement et son ancien logement est devenu... une résidence secondaire, propriété d'une résidente de Versailles. Cette dernière a donc fait du domicile et de l'outil de travail d'une Bayonnaise son pied-à-terre.

Or le logement en question n'était pas situé en bord de mer ou dans un quartier huppé mais tout près de la ZUP de Bayonne! Preuve s'il en est que tout le monde est concerné et menacé par cette véritable épée de Damoclès suspendue sur la tête de chaque locataire du parc privé en Pays Basque. ■

(*) Publication réalisée par la CAPB et l'AUDAP en novembre 2022

LA PROPOSITION

D'ALDA

Interdire les congés pour vente quand le logement est destiné à devenir une résidence secondaire ou un meublé de tourisme. Il est totalement indécent de déloger une famille pour faire de son appartement ou sa maison un pied-à-terre, ou un objet spéculatif. La vente doit être automatiquement annulée quand le bien devient autre chose qu'une résidence principale. (En Allemagne, le congé pour vente n'existe pas et on ne peut vendre un logement loué qu'en y maintenant les locataires présents). ■

Le droit d'avoir un logement passe avant celui d'en avoir deux !



Dans les années à venir, 20 000 résidences secondaires supplémentaires sont prévues en Pays Basque (diagnostic PCAET Pays Basque). Beaucoup proviendront du rachat de logements jusqu'alors loués à l'année. Leurs locataires se retrouveront à la rue. Les loyers vont exploser. Ça suffit !





BON À SAVOIR

EXPLOSION DES CHARGES ET DES PRIX DE L'ÉNERGIE : 4 AIDES FINANCIÈRES

À CONNAÎTRE

Dur, dur, l'explosion des charges et prix de l'énergie en ce début d'année 2023. C'est le moment de vérifier les rares dispositifs d'aides financières pouvant nous permettre de limiter les frais. Alda vous aide à faire le point :

1) LES CHÈQUES ÉNERGIE : DES AIDES POUR PAYER VOS FACTURES

- Le chèque énergie 2022 : il a été envoyé par la poste fin avril 2022 aux personnes ayant un revenu fiscal de référence inférieur à 10 800 €.
- Le chèque énergie «exceptionnel» : il a aussi été envoyé par la poste en janvier 2023 aux personnes éligibles au chèque énergie 2022 (ou sera directement déduit de votre facture si c'est ce que vous aviez choisi) ainsi qu'aux ménages dont le revenu fiscal de référence est supérieur ou égal à 10 800 € et inférieur à 17 400 €. Cela vaut le coup de vérifier si vous pouvez bénéficier de ces chèques, au cas où, par erreur, vous ne les auriez pas reçus par la poste: www.chèqueenergie.gouv.fr/beneficiaire/eligibilite.
- Les chèques énergie exceptionnels «opération fioul» et «opération bois» : ils ont été mis en place pour les personnes qui se chauffent au fioul ou au bois et qui ont de petits revenus. Pour savoir si vous êtes éligible, rendez vous sur chequeboisfioul.asp-public.fr ou appelez le 08 05 20 48 05.

2) L'INDEMNITÉ CARBURANT

Il s'agit d'une aide de 100 euros destinée aux personnes ayant de petits revenus et qui utilisent un véhicule (voiture, moto, scooter...) pour leur travail. Pour en bénéficier, vous devez vivre en France en 2021, être âgé d'au moins 16 ans au 31 décembre 2021, avoir travaillé en 2021 et déclaré vos revenus, appartenir à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de 2021 (RFR) est inférieur ou égal à 14 700 euros (ce RFR figure sur votre dernier avis d'impôt), et bien sûr, utiliser un véhicule (assuré!) dans le cadre de votre travail actuel. Pour bénéficier de cette indemnité, vous devez en faire la demande sur www.ict.impots.gouv.fr avant le 1^{er} mars 2023 ! Besoin d'aide dans vos démarches ? Vous pouvez contacter le 08 06 00 02 29 du lundi au vendredi de 8h30 à 19h00.

3) LE FOND DE SOLIDARITÉ POUR LE LOGEMENT (FSL)

Le FSL accorde une aide financière aux personnes qui rencontrent des difficultés pour payer des dépenses liées à leur logement (factures, loyers, frais d'agence...). Cette aide peut prendre la forme d'une subvention (qu'on ne doit pas rembourser) ou d'un prêt (qu'il vous faudra rembourser). Elle est versée en fonction des ressources de toutes les personnes habitant le logement. Pour savoir si vous êtes éligible, vous pouvez contacter votre Conseil Départemental, la CAF, une assistante sociale ou bien l'ADIL.

4) LE FONDS ÉNERGIE ACTION LOGEMENT

Cette aide, d'un montant maximum de 600 euros, est versée par l'association Soli'AL aux locataires HLM, salariés ou non, qui rencontrent des difficultés financières pour payer leurs factures. Si vous êtes locataire d'un logement social, vous pouvez en bénéficier à condition d'avoir subi une augmentation de charges supérieure à 100€ par mois (ou une régularisation de charges supérieure à 1 000€ sur les 12 derniers mois) et disposer d'un reste à vivre inférieur à 15€ par personne et par jour. Si c'est votre cas, contactez votre office HLM, qui s'occupera alors des démarches administratives auprès de Soli'AL. Attention, il est possible que votre office HLM ne soit pas encore adhérent à Soli'AL. Dans ce cas là, il faudra lui demander de le faire ! ■

FOUTAGE DE GUEULE

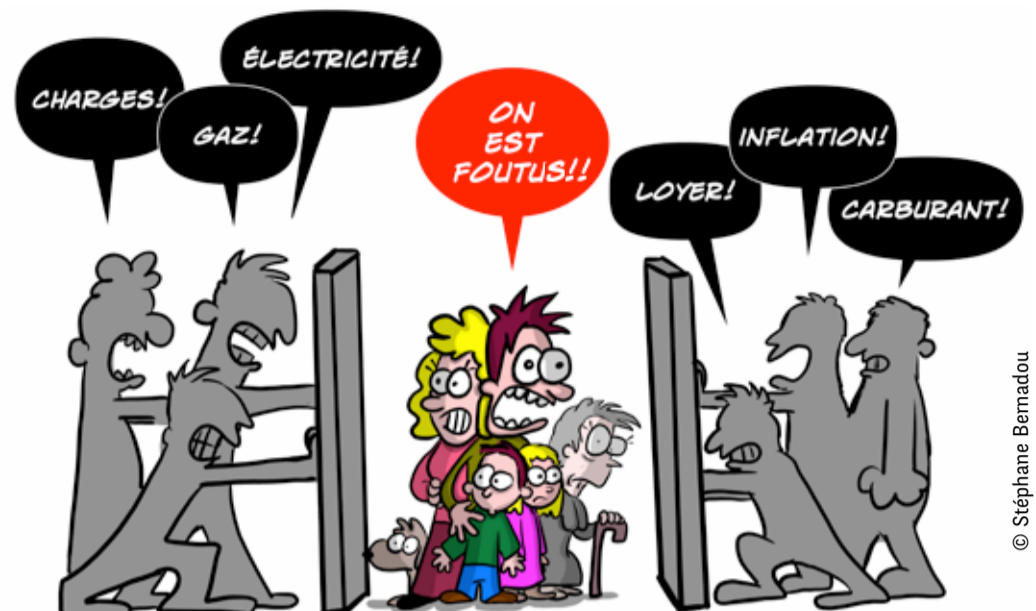
C'ÉTAIT POUR RIRE...

Tout au long de cette campagne des élections HLM, voici ce qu'Office 64 écrivait à ses locataires : «*Locataires de l'Office 64, prenez la parole et votez pour vos représentants des locataires du 16 Novembre au 05 Décembre 2022. Vous allez devoir choisir les personnes qui feront entendre votre voix dans toutes les instances de décisions stratégiques et opérationnelles de l'Office 64*

pendant 4 ans.». On espère qu'aucun locataire n'a cru à cette plaisanterie de Claude Olive et des autres membres du Conseil d'administration d'Office 64. Ils pourraient sinon se sentir floués, voire méprisés ou humiliés... d'autant plus que si le CA d'Office 64 ne veut pas de leurs votes, il tient plus que jamais à leurs sous, en cette période où les charges explosent ! ■

EXPLOSION DES CHARGES LOCATIVES EN 2023

LA VIE DEVIENT IMPOSSIBLE



(...suite de la Page 1)

ALDA AU TRAVAIL

Alda s'est aussitôt mise au boulot sur la question des charges et travaille à des propositions concrètes qu'elle plaide auprès des offices HLM et des acteurs concernés. L'association veut établir un diagnostic par quartier et pour chaque bailleur social, ainsi que le nombre des familles frappées par les augmentations de charges les plus fortes, pour préciser ces propositions. En outre, elle plaide pour, et veillera à ce qu'aucun locataire ne subisse de procédure d'expulsion pour impayés de charges. Enfin, Alda se demande selon quelle logique le bouclier tarifaire fixant un plafond maximum de 15 % aux hausses des charges d'énergie

ne s'applique pas à tous les locataires et comment certains peuvent subir plus de 100 % d'augmentation d'un coup ? Est-ce là le principe d'égalité qui fonde la République ?

NE RESTEZ PAS SEULS

Vous êtes locataires du parc HLM et vos charges ont spectaculairement augmenté ces derniers mois ? Vérifiez dans cette page si vous êtes éligible aux aides existantes, et surtout ne restez pas seuls. Contactez Alda (documents à fournir pour pouvoir étudier votre situation le plus efficacement possible : Appel à provision de charges 2023, appel à provision de charges 2022, la ou les régularisations de charges reçues en 2022) pour étudier ensemble ce qu'il est possible de faire. ■



pour des loyers de 500 euros, une augmentation mensuelle montant à 18 euros ! Le coup de bambou est rude en ce début d'année.

Vous venez de signer un nouveau bail ou votre bail a été renouvelé ?

Sachez que depuis août 2022, les propriétaires ne peuvent plus augmenter les loyers des logements classés dans la catégorie F ou G dans le Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) : ils sont considérés comme des passoires thermiques.

Pensez donc à bien vérifier le classement de votre logement sur le DPE. Si vous ne l'avez pas, demandez-le à votre propriétaire : il est obligé de vous le remettre. Et si vous venez de signer un nouveau bail, demandez-lui aussi le montant du loyer précédent pour vous assurer qu'il n'y a pas eu d'augmentation dépassant l'IRL, ce qui est interdit dans la zone tendue incluant la plupart des communes de la côte basque et du littoral. ■

BON À SAVOIR

AUGMENTATIONS DES LOYERS

Lorsque le bail le prévoit, le loyer du logement peut être révisé chaque année de la valeur de l'évolution annuelle de l'IRL (Indice de référence des loyers). Pour les révisions qui seront faites jusqu'en juillet 2023, la hausse sera plafonnée à 3,5 %. Cela peut donner



BON À SAVOIR

SE DÉPLACER PAS CHER GRÂCE À TXIRRIND'OLA

Si Eric, bénévole à Txirrind'ola, est un farouche partisan du vélo, c'est avant tout parce qu'il y voit un moyen de lutter contre les inégalités sociales: «une voiture, c'est parfois un budget de 400-500 euros par mois, plein de gens ne peuvent pas se le permettre, alors qu'un vélo, ce n'est pas cher, ça remet les gens sur un pied d'égalité».

«Un vélo, ce n'est pas cher, ça remet les gens sur un pied d'égalité.»

DES VÉLOS À 20 EUROS

L'Atelier vélo Txirrind'ola s'est fixé l'objectif d'offrir au maximum de personnes la

possibilité d'acquérir un vélo et de l'entretenir à moindre coût. L'association récupère des vieux vélos qu'elle remet en état de marche et vend à des prix imbattables : à partir de 30 euros pour un vélo adulte, et tous les vélos enfants sont à 20 euros. En adhérant à l'association, on peut acheter ces vélos, mais aussi échanger les vélos enfants ou bénéficier d'un prêt de vélo longue durée quand on est étudiant...

JUSQU'À 700 EUROS À GAGNER !

Mais Txirrind'ola, c'est avant tout un atelier où l'on peut apprendre avec les bénévoles à entretenir et réparer son vélo. On améliore ainsi ses compétences en mécanique et il devient dès lors facile

de conserver un vélo en bon état pour un prix dérisoire. Pour celles et ceux qui en ont la possibilité, cela devient donc une très bonne affaire de demander le «forfait mobilités durables» à son employeur (pour un montant annuel qui peut aller jusqu'à 700 euros dans le privé, et de 200 euros dans le public si l'on utilise son vélo plus de 100 jours par an pour aller travailler) : c'est la seule formule de remboursement des frais de transport domicile-travail qui permet de gagner de l'argent !

VÉLO ÉCOLE

Eric fait remarquer que «beaucoup de personnes ne font pas ou plus de vélo et ont un problème de confiance pour circuler en ville»; c'est pour elles que Txirrind'ola organise aussi une «vélo école» et des stages de remise en selle. Bien sûr, pour que les cyclistes soient en confiance, il faudrait aussi que les infrastructures soient adaptées, et l'association se mobilise pour que «les décideurs publics considèrent enfin le vélo comme un moyen de transport, et pas comme un loisir» explique Eric.

RÉSEAU CYCLABLE EXPRESS

Txirrind'ola milite donc pour la mise en place d'un réseau cyclable express, le réseau REVE (pour REseau VElo) qui doit permettre de relier l'ensemble des points d'intérêt de l'agglomération, sans coupure, et en étant séparé du trafic automobile et des piétons. ■

ATELIER VÉLO TXIRRIND'OLA,

56, allées Marines à Bayonne
(Site web : www.txirrindola.org)

bagira

BAGIRA

ABERRI EGUNA ITSASUN

Mugimendu abertzalea birfundatzea: hori da Bagira prozesuak bere buruari eman dion helburua. Apirilaren 8 eta gko asteburuan, Itsasun, emana du bere lehen hitzordu nagusia urteroko Aberri eguna kari. Abertzale mugimenduaren sorrera sortu zenetik 60 bat urte igaro dira, eta hamarkada luzeetan gertatutako ekimenetan oinarrituz geroari begirako mugimendu abertzalearen zimenduak finkatu nahi dira Bagira prozesuaren bidez. Hirurogei urte horietan, mugimendu abertzaleak hainbat borroka eraman ditu: euskararen alde, ezpekulazioaren kontra, laborantza iraunkor baten alde eta abar. Borroka horiek eraman dituzten esperientziak lagunduko gaitu oraingo borrokak irabazten. Apirileko Aberri Egunaren xedea, memoria historiko hori goraiatu eta geroari begira lanean hasteko lehen harriak jartzea izanen du helburu. Ipar Euskal Herriko abertzaletasunari mugimendu izaera berriz eman nahi dion prozesu bat da, beraz, Bagira, eta abertzale oro proiektu horretan implikatzeko aukera izan dezake, memoria historikoa, Aberri Eguna, komunikazioa edo egitasmoa aitzina eramateko sortu diren komisio ezberdinetan. ■

3 QUESTIONS À

MOUSS ET HAKIM

Vous jouez le samedi 15 avril à Espelette dans le cadre de l'Eusko Eguna, pouvez-vous nous dire deux mots de votre nouveau spectacle ?

Ce spectacle s'appelle «De Zebda aux Darons de la Garonne» ! C'est l'histoire de notre parcours en musique depuis plus de 30 ans. De Zebda notre groupe d'origines, à Darons de la Garonne notre dernier album composé sur des textes inédits de Claude Nougaro, en passant par Motivés, Origines Contrôlées et 100% Collègues.

Vous même venez d'un quartier populaire de Toulouse, que pensez-vous des initiatives comme Alda visant à l'organisation collective des habitants des milieux et quartiers populaires pour mieux défendre leurs intérêts et faire entendre leur voix ?

Oui nous venons d'un quartier populaire à Toulouse et nous sommes des enfants de l'immigration algérienne, nous avons toujours été concernés et engagés sur les questions d'égalité et contre les discriminations. Nous saluons toutes les initiatives qui permettent de récolter la parole des habitants de ces quartiers, car nous considérons que ce sont les vrais experts de ce type de territoire. Il

est essentiel pour faire bouger les choses que ces personnes aient la possibilité de s'exprimer concernant leur vie.

Pour que l'avenir ne soit pas ce qui va nous arriver, mais ce que nous allons en faire ; quels conseils auriez-vous à donner aux lecteurs du journal Alda ?

Nous devons prendre conscience que nos identités sont multiples et que nous sommes face à un devoir d'invention. Nous devons inventer ce que nous sommes ensemble, ce n'est pas simple mais c'est inexorable. Apprendre à se connaître les uns les autres et tout mettre en œuvre pour que ce soit possible. ■

LA FÊTE À NE PAS RATER

L'EUSKO EGUNA

L'Eusko, monnaie locale du Pays Basque et plus importante monnaie locale d'Europe, célébrera ses 10 ans le samedi 15 avril à Espelette. Ce sera l'occasion d'une grande fête populaire : l'Eusko Eguna (la journée de l'Eusko). Au programme dès 10h du matin : marché de producteurs et créateurs, conférences, brunch paysan et pintxo de chefs, spectacle de danse et autres animations pour les grands et les petits. Et le soir la fête se poursuit avec un concert qui vaut le détour : Mouss &

Hakim (Zebda), Willis Drummond et le Bal du Samedi Soir. ■

Entrée gratuite en journée, concert payant le soir.

Plus d'informations sur www.euskalmoneta.org



Bakarrik ur xorta besterik ez gira.
Elkarrekin ozeano bat gira.
Tot solets, qu'em gotas d'aiga.
Tots amassas qu'em la Mar Grana.
Kelennin, an kera jikis.
Nyogonfe, an kera kogji.
Individuellement nous sommes
une goutte d'eau. Ensemble nous
sommes un océan.

Uno, tan solo es una gota de agua.
Todos juntos formamos un océano.
Sozinhos somos uma gota de água.
Juntos somos um oceano.

Tek başına Bizler bir su damlasıyız.
Ama beraber bir Okyanus.
Bi tenê em dilopekî av in.
Bi hev re wekî deryayek.

مفردا نمثل قطرة ماء.
جميعا نمثل بحرا.





PORTRAIT

LIZA, LE RUGBY DES QUARTIERS

Après ses toutes premières années vécues sur Anglet, la famille de Valérie Manchot s'est installée au quartier de la Gargale au Boucau. C'est là que Valérie, dite «Liza», habite aujourd'hui, locataire HLM chez Habitat Sud Atlantic. Attachée à ce quartier joyeux et convivial où elle a grandi, elle est adhérente de l'Amicale Gargalaise et donne un coup de main quand il y a un besoin. Pour les fêtes du Boucau, elle a pris les photos de la course des trottinettes, à laquelle elle participait dans sa jeunesse, et qui existe toujours.

UN BEAU PARCOURS

Mais son vrai engagement, c'est à l'Association Sportive Bayonnaise. C'est une des dirigeantes de l'ASB où elle s'occupe des Baionako Neskak, après avoir elle-même joué au rugby féminin, à l'aile de la première ligne, pour ne pas dire pilier. «Il faut le gabarit, le mental». Puis Liza - surnom qui lui a été donné par l'ancien international de rugby Jérémie Spencer en référence à Lizarazu, et qui est resté depuis - a cumulé les statuts de joueuse et de dirigeante jusqu'en 2019, avec un beau parcours à la clef. Championne de France en 2014 et 2017 et vice-championne en 2012 et 2015, les souvenirs forts ne manquent pas. Et une fierté assumée d'avoir remporté ces titres au sein d'une

équipe entièrement bénévole, ne comptant qu'un salarié, qui partage ses fonctions entre la gestion du quotidien de l'ASB et les initiations dans les écoles de Bayonne nord. «On joue vraiment pour le maillot, nous!». Un maillot plein de sens, de l'emplacement du terrain situé à Sainte-Croix, au bas de la ZUP, à l'équipe de sport adapté Olagarroa, composée de personnes en situation de handicap mental ou de maladie psychique.

RUGBY FÉMININ

Baionako Neskak, ce sont aujourd'hui 71 cadettes et 34 filles en senior, et une équipe qui a donc évolué en élite. Aujourd'hui et au quotidien, Liza prépare les déplacements, les réceptions, les maillots, la pharmacie, fait le tour de quelques sponsors pour faire face à certaines dépenses. Elle rend au rugby, et notamment à son club, ce qu'il lui a donné. «Le rugby c'est ma seconde famille. J'ai vécu des années fantastiques, fabuleuses, même si des fois ça a été compliqué, parce que c'est de l'investissement, c'était au départ 2 entraînements hebdomadaires, puis c'est passé à 3 puis 4. C'était vraiment pour le maillot, pour des valeurs humaines.»

LES VALEURS

Ce sont donc les valeurs qui guident Liza.

Et quelques préoccupations «Aujourd'hui on voit plus un comportement de consommateur, on a l'impression que les jeunes pensent que tout va leur tomber tout fait, tout cuit. Et le confinement a aggravé les choses, il a détruit quelque chose. On est encore plus égoïste, on ne pense pas forcément à l'autre. C'est ce qu'on essaie de relever un peu à l'ASB, en ouvrant les portes aux autres, en pratiquant ce rugby des quartiers, avec nos valeurs humaines, retrouver ce main dans la main où tu avanceras plus en confiance et où on ira plus loin. A l'ASB, on défend un maillot et ses couleurs, des Valeurs et une Histoire.»

VIVRE ET SE LOGER AU PAYS

Valérie est aussi et tout particulièrement attachée au pays qui l'a vue grandir. Elle se souvient de l'époque où son grand-père venait voir les parties de pelote au trinquet Saint-André avant d'entamer les parties de mus (jeu de cartes basque, prononcer «mouche») pendant que les grands-mères allaient boire le chocolat chez Rémi. Son père, ouvrier en 3/8 aux Fonderies de Mousserolle, participait à la chorale d'Orai Bat, autre association très présente sur la rive droite, et y a été Joaldun (les fameux sonneurs de cloches vêtus de peau de mouton). Elle-même a intégré Orai Bat dès l'âge de 6 ans, à l'instar de ses 4 frères et sœurs, et y a pratiqué les danses basques. «Aujourd'hui vraiment, au quotidien, le logement est devenu le problème numéro 1. Ce qui me chagrine le plus, c'est de voir que des gens d'ici ne puissent plus s'y loger voire se retrouvent à dormir dans leur voiture. Quand tu vois un studio à Biarritz qui se vend à 250 000 euros, tu te demandes où on va ? Ils sont complètement borges !». Valérie sourit «On avait match le 20 novembre 2021 et je n'ai pas pu participer à la grande manifestation pour le logement. Pour la prochaine le samedi 1er avril par contre, je suis libre et je serai de la partie !» ■



INTERVIEW MINUTE

Ton chanteur préféré ?

Jean-Jacques Goldman

Ton film préféré ?

Les bronzés font du ski

Ton livre préféré ?

L'étranger d'Albert Camus, lu il y a bien longtemps.

Ton spectacle préféré ? Si c'était un match, je dirai la finale de 2012, mais sinon le spectacle Hordago monté par Orai Bat en 1989

Ton café-restau préféré ? Le Moka

Un plat ? Confit de canard, cèpes, frites

Une plage ? Celle du VVF à Anglet



BON À SAVOIR

ALDA,

C'EST VOTRE JOURNAL

Alda, le journal des quartiers populaires du Pays Basque, est diffusé à 35 000 exemplaires. N'hésitez pas à y faire passer vos infos !

Contactez-nous également si vous êtes prêts à le distribuer dans votre quartier, dans tel ensemble d'immeubles ou dans telle rue, une fois tous les trois mois. Si vous avez une ou deux heures de libre tous les quatre mois, vous pouvez nous aider à avoir plus d'écho !

ÉCRIVEZ-NOUS

OU CONTACTEZ-NOUS À :

Alda, 25, Place des Gascons

64 100 Bayonne

info@alda.eus / 07 77 88 89 23



@alda.eus @alda_eh @alda_eh

SE LOGER AU PAYS

GRANDE MANIFESTATION

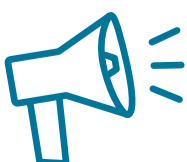
1000 habitants du Pays Basque ont appelé à une grande manifestation pour le logement le samedi 1^{er} avril à 15H00 à Bayonne.

Le rassemblement, organisé par la plateforme unitaire Se loger au Pays / Herrian bizi, démarrera devant la sous-préfecture. Il vise à regrouper plus que les 8000 manifestants que la plateforme avait déjà réunis le 20 novembre 2021. L'objectif est d'arracher de nouvelles avancées sur l'encadrement des loyers, le logement social, les prix de l'immobilier et du foncier, ainsi que la limitation des résidences secondaires et des airbnb permanents. Il sera suivi d'un concert festif et revendicatif, sous chapiteau, dans le Petit Bayonne.

PENDANT QUE LES LOCATAIRES EN BAVENT, D'AUTRES SE GAVENT

L'année 2023 commence sur une augmentation effrayante des loyers et des charges, particulièrement dans les HLM. Cela va poser des problèmes dramatiques pour un certain nombre de foyers. Pourtant ce ne sera pas l'austérité pour tous : Selon Oxfam «À eux seuls, les dix premiers milliardaires français ont engrangé 189 milliards d'euros depuis 2020, assez pour couvrir les factures de gaz, d'électricité et de carburant de tous les ménages français pendant deux ans». Alda donne rendez-vous aux locataires HLM le samedi 1^{er} avril à 15H00 devant le parking Vauban, en face de la sous-préfecture, pour manifester notre colère, notre rejet de cette saignée à blanc et des politiques inégalitaires, en rejoignant la grande manifestation unitaire pour le logement.

Augmentation des loyers, taxes les milliardaires pour aider les locataires! Explosion des charges, aidons les locataires pas les actionnaires ! ■



JOURNAL GRATUIT - EDITÉ PAR L'ASSOCIATION ALDA

Alda est une association défendant les intérêts et aspirations des locataires et des habitants des milieux et quartiers populaires. L'objectif d'Alda est de redonner du pouvoir à ces derniers, en leur permettant de faire entendre leurs voix plus efficacement. Alda est indépendante de tout parti politique, ainsi que des pouvoirs publics.

Alda, 25, place des Gascons, 64 100 Bayonne
info@alda.eus / 07 77 88 89 23 / www.alda.eus
Responsable de publication : Ainize Butron
Imprimerie Antza
Graphisme : www.atelier-etcetera.com
Dépôt légal ISSN n° 2779-4520